

Umsókn

um viðbótarfrest vegna starfsheimildar nemenda
skv. 8. gr. a laga um sölu fasteigna og skipa

Nafn umsækjanda: _____ kt.: _____

Heimilisfang: _____ netfang: _____

Nafn fasteignasala: _____ kt.: _____

Starfsstöð: _____ netfang: _____

Umsækjandi sækir hér með um viðbótarfrest á starfsheimild, sbr. 8. gr. a. laga um sölu fasteigna og skipa, nr. 70/2015, sbr. lög nr. 131/2015. Umsækjandi starfar á ábyrgð og undir eftirliti undirritaðs fasteignasala og nær heimildin til eftirfarandi verkefna:

- a. að aðstoða fasteignasala við gerð söluyfirlits,
- b. að aðstoða fasteignasala við gerð kauptilboðs,
- c. að sýna fasteign enda liggja fyrir samþykki seljanda þar að lútandi,
- d. að aðstoða fasteignasala við gerð fjárhagslegs uppgjör.

Málefnaleg rök verða að vera fyrir því að nema sé veittur viðbótarfrestur á starfsheimild hans, sbr. 8. gr. a. laga nr. 70/2015. Undir slík málefnaleg rök falla svo sem alvarleg veikindi, slys eða aðrar óviðráðanlegar eða ófyrirséðar aðstæður sem hafa ollið því að tveggja ára frestur nægði ekki til að ljúka námi til löggildingar fasteignasala.

Meðfylgjandi umsókn þessari eru eftirfarandi gögn:

- Upplýsingar um ástæður þess að nema hefur ekki tekist að ljúka námi innan tveggja ára frá veitingu starfsheimildarinnar.**
- Staðfesting menntastofnunar á framvindu nema í námi til löggildingar. Þ.e. annars vegar staðfesting á því sem nemi hefur lokið af náminu og hins vegar því sem ólokið er af námi til löggildingar.**

Undirritaðir staðfesta með undirritun sinni á umsókn þessa að starfsheimild nemenda verði hagað til samræmis við lög um sölu fasteigna og skipa, reglugerða settra samkvæmt þeim og góðar venjur í fasteignasölu. Brot gegn lögum um sölu fasteigna og skipa geta varðað viðurlög, sbr. 22. gr. og 28. gr. laga nr. 70/2015.

Dagsetning: _____

Undirskrift umsækjanda

Undirskrift löggilts fasteignasala