

# Umsókn

um viðbótarfrest vegna starfsheimildar nemenda  
skv. 8. gr. a laga um sölu fasteigna og skipa

Nafn umsækjanda: \_\_\_\_\_ kt.: \_\_\_\_\_

Heimilisfang: \_\_\_\_\_ netfang: \_\_\_\_\_

Nafn fasteignasala: \_\_\_\_\_ kt.: \_\_\_\_\_

Starfsstöð: \_\_\_\_\_ netfang: \_\_\_\_\_

Umsækjandi sækir hér með um viðbótarfrest á starfsheimild, sbr. 8. gr. a. laga um sölu fasteigna og skipa, nr. 70/2015, sbr. lög nr. 131/2015. Umsækjandi starfar á ábyrgð og undir eftirliti undirritaðs fasteignasala og nær heimildin til eftirfarandi verkefna:

- a. að aðstoða fasteignasala við gerð söluýfirlits,
- b. að aðstoða fasteignasala við gerð kaupþilboðs,
- c. að sýna fasteign enda liggi fyrir samþykki seljanda þar að lútandi,
- d. að aðstoða fasteignasala við gerð fjárhagslegs uppgjors.

Málefnaleg rök verða að vera fyrir því að nema sé veittur viðbótarfrestur á starfsheimild hans, sbr. 8. gr. a. laga nr. 70/2015. Undir slík málefnaleg rök falla svo sem alvarleg veikindi, slys eða aðrar óviðráðanlegar eða ófyrirséðar aðstæður sem hafa ollið því að tveggja ára frestur nægði ekki til að ljúka námi til löggildingar fasteignasala.

Meðfylgjandi umsókn þessari eru eftirfarandi gögn:

- Upplýsingar um ástæður þess að nema hefur ekki tekist að ljúka námi innan tveggja ára frá veitingu starfsheimildarinnar.**
- Staðfesting menntastofnunar á framvindu nema í námi til löggildingar. Þ.e. annars vegar staðfesting á því sem nemi hefur lokið af náminu og hins vegar því sem ólokið er af námi til löggildingar.**

Undirritaðir staðfesta með undirritun sinni á umsókn þessa að starfsheimild nemenda verði hagað til samræmis við lög um sölu fasteigna og skipa, reglugerða settra samkvæmt þeim og góðar venjur í fasteignasölu. Brot gegn lögum um sölu fasteigna og skipa geta varðað viðurlög, sbr. 22. gr. og 28. gr. laga nr. 70/2015.

Dagsetning: \_\_\_\_\_

Undirskrift umsækjanda

Undirskrift löggilts fasteignasala

## Eftirlitsnefnd fasteignasala