

## YFIRLÝSING

### um fjárvörslur skv. reglugerð, nr. 342/2005.

Undirritaður fasteignasali gefur hér með eftirlitsnefnd fasteignasala svofellda yfirlýsingu um fjárvörslur í þágu umbjóðenda minna miðað við tímabilið \_\_\_\_\_ og samkvæmt 21. gr. laga, nr. 70/2015, sbr. reglugerð, nr. 342/2005.

1. Ég rek ekki sjálfur fasteignasölu, einn eða í félagi við aðra, og varðveiti því ekki fjármuni fyrir hönd umbjóðenda minna (á t.d. við fasteignasala sem starfa hjá fasteignasala/fasteignasölu).

Undirskrift fasteignasala (nafn og kt.)

Starfsstöð

2. Það staðfestist hér með að staða fjárvörslureiknings/-reikninga í innlánsstofnunum, sem ég undirritaður fasteignasali held fyrir viðskiptamenn mína, er ekki lægri en staða vörslufjár skv. bókhaldi mínu miðað við ofangreindan uppgjörstag, sbr. 13. gr. reglugerðar, nr. 342/2005.

Undirskrift fasteignasala (nafn og kt.)

Starfsstöð

#### Staðfesting löggilts endurskoðanda:

Varðar: \_\_\_\_\_  
(nafn fasteignasala og fasteignasölu)

Undirritaður löggiltur endurskoðandi kannaði stöðu fjárvörslureiknings/a í banka þann \_\_\_\_\_ alls \_\_\_\_\_ reikning/a og bar saman við bókfærða skuld við viðskiptamenn vegna vörslufjár, sbr. 5. gr. reglugerðar, nr. 342/2005.

Undirritaður löggiltur endurskoðandi staðfestir hér með að staða viðkomandi fjárvörslureiknings/a í banka er ekki lægri en staða vörslufjár samkvæmt bókhaldi fasteignasalans/fasteignasölu.

/            20\_\_.

\_\_\_\_\_, löggiltur endurskoðandi.

## YFIRLÝSING

### um skrá um fjármálagerninga o.fl. samkvæmt reglugerð, nr. 342/2005.

Undirritaður fasteignasali gefur hér með eftirlitsnefnd fasteignasala svofellda yfirlýsingu um skrá um fjármálagerninga o.fl., samkvæmt III. kafla reglugerðar, nr. 342/2005, miðað við tímabilið\_\_\_\_\_.

Ég varðveiti ekki og hef ekki umsýslu með fjármálagerningum fyrir viðskiptamenn mína eða aðra og held því ekki skrá um fjármálagerninga o.fl. samkvæmt 11. gr. reglugerðar, nr. 342/2005.

Ég held skrá samkvæmt 11. gr. reglugerðar, nr. 342/2005 um fjárvörslureikninga fasteignasala sem ég varðveiti og hef umsýslu með fyrir viðskiptamenn mína og aðra.

Undirskrift fasteignasala (**nafn og kt.**)

Starfsstöð

#### **Staðfesting löggilts endurskoðanda um skrá um fjármálagerninga o.fl.:**

Undirritaður löggiltur endurskoðandi staðfestir hér með tilvist verðmæta, sem tilgreind eru í skrá skv. 11. gr. reglugerðar nr. 342/2005

\_\_\_\_\_  
(nafn fasteignasala)

miðað við tímabilið\_\_\_\_\_.

Frumrit skrár um fjármálagerninga o.fl., sem staðfesting þessi nær til, er í vörslu fasteignasalans, staðfest af undirrituðum. Afrit frumritsins er í minni vörslu.

/            20\_\_.

\_\_\_\_\_, löggiltur endurskoðandi.